

Il Pd: sforamenti anche nel residenziale Utoe, scatta l'interpellanza "Il sindaco tiri fuori le carte"

LUCCA - "Fuori i dati sulle Utoe". A richiederli nuovamente con una interrogazione in consiglio comunale sono i consiglieri del Pd, Serena Mammini e Celestino Marchini. "Chiediamo per la quarta volta al Sindaco - recita l'interpellanza - che vengano forniti i dati delle superfici rilasciate con i vari titoli autorizzativi concessi dalla data di adozione del Regolamento urbanistico ad oggi, divise per Utoe e a sua volta ogni Utoe divisa per funzione: residenza, produzione, terziario (commerciale e ricettivo), servizi urbani e servizi sovraurbani. Dati che devono tener conto di quanto previsto dal Piano Strutturale che oltre a stabilire le quantità insediative massime ammissibili previste per ciascun settore funzionale: residenza, produzione, terziario e attrezzature urbane e per ciascun sistema insediativo (Utoe), indica una capacità insediativa abitativa, di cui una quota non superiore al 25%, destinata a funzioni diverse, connesse con l'utilizzo residenziale: commercio al dettaglio, pubblici esercizi, artigianato di servizio, uffici, studi professionali, ecc.. Quanto sopra non risulta dai dati, pertanto anche nelle Utoe dove sembra che non si sia sforato, ci potrebbe essere uno sfioramento per le altre funzioni in zona residenziale.

Chiediamo, inoltre, di conoscere il motivo per cui non è stata deliberata la sospensione dell'efficacia in via di autotutela del regolamento urbanistico per l'Utoe 5a nella funzione inerente il ricettivo.

Infine chiediamo le motivazioni del fatto che sino ad oggi non sono stati forniti i dati primari, richiesti al Dirigente di settore il giorno 13/08/08, per poter effettuare i dovuti controlli su quanto comunicato sino ad oggi".

