

**L'INTERVENTO** DURO AFFONDO DI CHIARI E BUCHIGNANI DI «ALTERNATIVA CIVICA»

# «Ex Borella ed ex Bertolli: è tutto legittimo?»

**DOMANDE.** A porle sono Marco Chiari e Nicola Buchignani di «Alternativa Civica» che intervengono sulla questione del piano strutturale del Comune di Lucca. «Ex Borella ed ex Bertolli (ex Guardia di Finanza) - affermano Chiari e Buchignani - . Dopo i vari interventi sollevati in merito a tali immobili, ci siamo posti quesiti e domande. Abbiamo visionato nuovamente il piano strutturale adottato recentemente da questa amministrazione ed abbiamo verificato che questi immobili risultano inseriti nel quadro conoscitivo QC-II-12 ed allora ci sono sorti alcuni dubbi che esterniamo».

«**ESSENDO** questi immobili in-

seriti nel quadro conoscitivo del piano strutturale - aggiungono - possono essere, in fase di definitiva approvazione dello stesso, oggetto di una variante semplificata? Se le metrature di questi fabbricati sono inserite nel totale delle metrature degli immobili oggetto di riuso e fanno parte dei conteggi delle volumetrie di tale piano, perché procedere oggi ad una variante semplificata in questa fase di totale riscrittura di un piano urbanistico?».

**E ANCORA:** «E' legittimo scorporare immobili censiti in un piano strutturale anticipandone i tempi - affermano Chiari e Buchignani - ? E perché solo questi 2

immobili e non fare allora una variante per tutti gli immobili censiti come volumetrie di riuso? Siamo sicuramente maligni, ma ci sorgono tanti dubbi. Che ci sia qualche particolare interesse speculativo ad inserire questa variante anticipando i tempi del piano operativo?».

«**SE COSÌ** fosse - concludono - , secondo il nostro modesto punto di vista (possiamo anche sbagliare, ma in questo caso attendiamo una dettagliata e motivata risposta alle nostre domande) allora il piano strutturale andrebbe riscritto, quantomeno nel dimensionamento e nel quadro conoscitivo, visto che si sottraggono queste metrature dal quantitativo riportato nello stesso».



**IN ATTESA**  
L'ex sede della  
Guardia di  
Finanza sulla  
circonvallazione



Peso: 29%